Årsredovisning för

Brunnsgärdets Samfällighetsförening

717907-2090

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1-7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9-10
Noter	11-14
Underskrifter	15

Styrelsen för Brunnsgärdets Samfällighetsförening med säte i Örebro, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01- – 2025-12-31.

Eftersom samfälligheten är delägarbeskattad så behöver räkenskapsåret vara ett helt kalenderår. På årsstämman 2024-11-16 beslutades därför att detta räkenskapsår skulle förlängas till 2025-12-31.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Brunnsgärdets samfällighetsförening registrerades 2004-06-03. Föreningens ändamål är att förvalta anläggningssamfälligheten Nikolai ga:25, vilket innebär att föreningen ansvarar för områdets garage, parkeringar, sophantering och sophus, undercentralerna och fjärrvärmen, TV-utbud samt städning och underhåll av gemensamma ytor och byggnader.

Medlemmar är fastighetsägarna till de 384 fastigheterna på Loka gränd, Porla gränd, Medevi gränd, Ramlösa gränd, Sätra gränd, Vårby gränd samt Ronnebygatan i Adolfsberg, Örebro.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av sex ledamöter och sex suppleanter. Styrelsen har sedan föreningsstämman 2024-11-21 därpå följande styrelsekonstituering haft följande sammansättning.

Ordinarie styrelseledamöter		***Valda t.o.m. årsstämman***
Malin Uhlán	Ordförande	2027
Andreas Odelberg-Johnson	Vice ordförande	2026
Leif Hörnell	Kassör	2027
Rickard Sahlqvist	Sekreterare	2026
Andreas Svensson	Ledamot	2027
Fouad Ketari	Ledamot	2026

Styrelsesuppleanter	***Valda t.o.m. årsstämman***
Susanna Löwdahl	2026
Carolina Hart	2026
Gösta Andersson	2026
Carin Brunned	2027
Johan Walter	2027
Jennifer Ahlberg	2027

- Föreningens firma tecknas ordförande, vice ordförande och kassör (två i förening) eller av samtliga styrelsens ordinarie ledamöter tillsammans.
- Styrelsen har under räkenskapsåret hållit 9 protokollförda sammanträden inklusive det konstituerande mötet i anslutning till årsstämman.
- Värdeförsändelsepost har kunnat kvitteras ut av ordförande, vice ordförande och kassören. Kassör och ordförande har haft rätt att teckna föreningens bankkonto.

- Arvode till styrelsen har under året betalats ut i enligt med beslutad nivå vid årsstämman.
- För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Ordinarie revisorer		***Valda t.o.m. årsstämman***
Simon Arnelund	Borevision AB	2026
Bo Magnusson	Internrevisor	2026
Magnus Löwdahl	Internrevisor	2026

Revisorssuppleant		***Valda t.o.m. årsstämman***
Åsa Axell	Borevision AB	2026

Valberedning		***Valda t.o.m. årsstämman***
Josef Haglund	sammankallande	2026

Utsedda grändombud:

Carolina Hart	Loka gränd 7	2026
Hans-Owe Andersson	Ronnebygatan 34	2026
Susanna Löwdahl	Ramlösa gränd 49	2026
Bjarne Hemstad	Mosåsvägen 128	2026
Jasmine Bivi	Sätra gränd 52	2026
Kristian Berge-Kleber	Vårby gränd 56	2026
Rickard Sahlqvist	Medevi gränd 13	2026
Carl Lüthi	Porla gränd 11	2026
Olle Lundin	Porla gränd 51	2026

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Ekonomi:

Borevision	Revisionstjänster
Staniel AB	Ekonomisk förvaltning och bokföring
Handelsbanken	Banktjänster och lån
Länsförsäkringar	Företagsförsäkring

Fastighet:

Avarn Security S. AB	Ronderande bevakning
Certego	Nycklar
Tele2	TV-kanaler
EON	El, elnät
Ecoguard	Fjärrvärmemätning
GarageportExperten	Garageportar samt automatiska portöppnare
Roslagens Värmemontage	Tillsyn och service av undercentraler
Stadsnät/Kumbro	Installation av bredbandslösning
Ute Mark och Miljö	Snöröjning av garageplanerna
Wemab	Tvätt av sopkärl
Örebro kommun	Vatten och avfall

Fjärrvärmeprojektet:

AFRY	Projektledningstjänster
FVB	Projekteringstjänster
Viby Maskin AB	Entreprenad - Utbyte av sekundärnät fjärrvärme

Föreningens försäkringar

Försäkringarna hos Länsförsäkringar Bergslagen omfattar:

Garagebyggnader	Fullvärde
Undercentraler	Fullvärde
Soprum	Fullvärde
Tomt, trädgård (om så finnes)	5 basbelopp
Fastighetsinventarier, glas, fönster/dörr	2 basbelopp
Skylt/markis + tillhörande armatur	1 basbelopp
Person och sakskada	10 000 000 kr (maxersättning per skada)
	20 000 000 kr (maxersättning per försäkringsår)
Kollektiv Olycksfallsförsäkring	enligt villkor KO 611:20
Förmögenhetsbrott	500 000 kr
Rättsskydd	Max 5 basbelopp per tvist
	Max 30 basbelopp per försäkringsår
Hyresförlust	24 månader (standard)

Självrisker och karens enligt gällande avtal

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fjärrvärmeprojektet:
På grund av återkommande läckage och tillkommande reparationer på fjärrvärmenätet, beslutade föreningens extrastämma, den 31 augusti 2017, att i samarbete med EON, byta ut nätet för sekundärvärme samt att EON får uppdraget att sköta underhåll och service i föreningens undercentraler. Projektplanen startade med Sätra gränd under 2018/2019 och har genomförts med en gränd per år. Varje etapp har upphandlats separat och total projektkosntad uppgick till cirka 50 miljoner kronor, varav knappt 14 miljoner kronor har finansierats med nya lån.

Det stora arbetet för samfällighetsföreningen under verksamhetsåret har varit det fortsatta utbytet av fjärrvärmeledningar. Under verksamhetsåret färdigställdes arbetet på Vårby gränd och Ramlösa gränd.

Ramlösa gränd offererades i januari 2024 och samfälligheten antog anbud från Viby Maskin och FVB. Fjärrvärmearbetet på Ramlösa gränd flöt på bra förutom att rödfyr upptäcktes, vilket ledde till en liten försening av tidsplanen.

På styrelsens uppdrag har fjärrvärmearbetet under verksamhetsåret letts av Lars Berge-Kleber och Per-Håkan Andersson. Styrelsen tackar dem för deras arbete och engagemang. Jan Baastad från FVB har varit projekt- och byggledare. Viby Maskin har varit vår närmaste entreprenör. Utöver det har ordförande Malin Uhlan varit delaktig längs resans gång för att säkerställa att projektets framdrift skett i enlighet med plan. Per-Håkan har deltagit på styrelsemötena för att avlägga kontinuerliga framdriftsrapporter till styrelsen.

Etapp 7 av 7 avslutades hösten 2025. Precis som planerat så var projektet färdigställt under 2025 och en avtackning av våra entreprenörer har skett under räkenskapsåret.

Resultat:
Årets resultat visar ett överskott på 18 101 034 kronor (varav 8 715 492 kr är en engångseffekt pga ändrad redovisningsprincip av upplupna intäkter för fjärrvärme). Ett stort överskott har varit nödvändigt för att kunna finansiera del av fjärrvärmeprojektet eftersom full lånefinansiering inte varit möjlig.

Ekonomi:
Föreningen har bytt räkenskapsår till kalenderår varför detta räkenskapsår är förlängt. Avsättning till underhållsfonden har gjorts enligt stadgarna med 503 712 kronor. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat – och balansräkning samt noter.

Kostnaden för fjärrvärmeförbrukningen under räkenskapsåret faktureras samfällighetens medlemmar i april månad kommande år. Avgiften som ska faktureras bokförs från och med detta år på innevarande räkenskapsår. Det gör att intäkten för fjärrvärmeavgifter inte är jämförbar med tidigare år.

Medlemsinformation

Laddstolpar:
Utvecklingen mot fossilfria bilar går snabbt och styrs av politiska beslut. Några husägare har redan skaffat laddhybrider eller elbilar. Ibland laddas dessa vid det egna huset, vilket är olämpligt ur både elsäkerhetssynpunkt och trafiksäkerhetssynpunkt.

Under räkenskapsåret har ändrat anläggningsbeslut hos Lantmäteriet vunnit laga kraft och samfälligheten har nu rätt att gå vidare med installation av laddmöjligheter till medlemmarna. Arbetet fortsätter nu genom att styrelsen tar in offerter för att jämföra olika leverantörers lösningar, tjänster och priser. Styrelsen arbetar även med att ta in expertis kring laddstolpar från de medlemmar i samfälligheten som avser att använda laddplatserna.

Biltrafik och regler på gränderna:
Styrelsen vill påminna om att gränderna är gågator. Om man behöver köra in till sitt hus för att lasta ur eller lasta i sin bil är det max 5 km/tim som gäller. I övrigt är biltrafik på gränder, parkvägar och cykelvägar förbjuden. Brunnsgärdet är ett barnvänligt område och vi hoppas att alla bidrar till att det blir så även i framtiden.

Garagefläktarna:
På grund av de ökande energikostnaderna så sätts fläktarna numera på efter utetemperatur i stället för på fasta datum.

Hemsida:
Hemsidan med adress www.brunnsgardet.se är en bra källa till relevant och aktuell information gällande samfälligheten. Årsstämmohandlingar samt tillhörande bilagor läggs ut på föreningens hemsida för egen utskrift så fort de är justerade. Om någon vill ha dokumenten i pappersform så kan man meddela styrelsen det så hjälper vi till att skriva ut. Årsstämmoprotokollen läggs ut på föreningens hemsida så fort de är justerade.

En ny hemsida var under uppbyggnad under 2025 och den implementerades i januari 2026. Den gamla hemsidan var gammal och tekniken i den var utdaterad. Den nya hemsidan bygger på framtidssäkrad teknik, är mobilvänlig och är lättnavigerad för att hitta information.

Facebooksida:
På samfällighetens facebooksida kommer löpande information och dialog ut. Man kan nå styrelsen via meddelandefunktionen om man har några frågor. Hitta gruppen genom att söka på "Brunnsgärdets Samfällighetsförening" och gilla/följ sidan. Du kan även välja att få "alla aviseringar" så missar du inte några nyheter.

Grändombud:
Inga förändringar har skett under verksamhetsåret gällande grändombud.

Underhåll under året:
Under verksamhetsåret har Josef Haglund och Andreas Svensson haft rollen som fastighetsskötare. De har haft det övergripande ansvaret för att underhåll utförts. De underhållsarbeten som utförts är bland annat att en ny styrning av ytterbelysning vid garagen, nytt larmsystem i undercentralerna, på de garage som hade behov så är nya körplåtar monterade, snickeriarbeten med bland annat nya smygar på Sätra gränd, målning av garage på Loka gränd och Ronnebygatan. Andreas har även utfört en elbesiktning på samfällighetens gemensamma anläggningar.

Fouad Ketari har sett till att de brunnar som varit i behov av ny asfalt har blivit asfalterade.

Övriga händelser under året

Sophanteringen:
I föreningen sköts sophanteringen generellt bra. Soprummet på Medevi gränd har tyvärr haft återkommande problem med att någon öser ur soporna på soprumsgolvet. Styrelsen uppmanar alla att fortsätta följa de regler som gäller för sopsortering. Ta gärna några steg extra till mittenkärlet om det närmaste sopkärlet är fullt. Felsortering leder till ökade kostnader för samfälligheten. En kostnad som drabbar alla boende i samfälligheten. Tydliga anslag om vad som gäller finns i varje sophus och mer info hittas på Örebro kommuns hemsida.

Då nya soprumsregler angående utökad sopsortering kommer 2027 så har samfälligheten ett pilot-projekt på Ramlösa gränd med utökad sopsortering och omfördelning av sopkärl. Detta för att se hur sopkärlen i framtiden ska fördelas i soprummen på samtliga gränder.

Kommunen tillhandahåller inte längre tvätt av sopkärlen, Samfälligheten köper numera därför tvätt av sopkärl från entreprenören Wemab.

TV-kanaler:
Styrelsen omförhandlade avtalet med Comhem/Tele2 under vintern 2021, vilket gav husägarna ett antal fria bas-TV-kanaler för det facila priset av ca 10 kr/månad/hushåll. Inget har ändrats under innevarande förvaltningsår (juli 2024-december 25) utan fortsatta avtal löper vidare.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr

	2025-12-31	*2024-06-30*	*2023-06-30*	*2022-06-30*	*2021-06-30*
Nettoomsättning	32 827	14 455	11 023	12 565	9 609
Resultat efter finansiella poster	18 101	4 531	2 624	3 247	-6 290
Soliditet %	66	31	19	12	-30
Likviditet %	460	182	125	123	149

Definitioner till nyckeltal:

Soliditet = summa eget kapital delat med totala tillgångar. Visar hur stor del av de totala tillgångarna som är finansierade med egna medel.
Likviditet = omsättningstillgångar delat med kortfristiga skulder. Visar föreningens kortfristiga betalningsförmåga. Normalt bör talet vara större än 100%.

Eget kapital

	Insats-kapital	*Fond för yttre underhåll*	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Eget kapital 2024-06-30	192 000	3 862 848	-549 398	4 531 219
Föregående års resultat			4 531 219	-4 531 219
Avsättning underhållsfond *		503 712	-503 712	
Årets resultat				18 101 034
Eget kapital 2025-12-31	**192 000**	**4 366 560**	**3 478 109**	**18 101 034**

*) Överföring till underhållsfond via kvartalsavgifterna under räkenskapsåret:

Överföring till underhållsfond enligt stadgar	503 712
Överföring till underhållsfond enligt beslutad budget	-
Summa beslutad överföring till underhållsfond	503 712

Förslag till disposition av föreningens vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 21 579 143, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	21 579 143
Summa	**21 579 143**

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-07-01-2025-12-31*	*2023-07-01-2024-06-30*
Nettoomsättning	*2*	32 826 512	14 454 694
Övriga rörelseintäkter	*3*	36 763	196 623
		32 863 275	14 651 317
Rörelsens kostnader			
Drift- och Fastighetskostnader	*4*	-11 964 361	-8 539 546
Övriga externa kostnader	*5*	-642 571	-337 531
Personalkostnader och arvoden	*6*	-824 688	-521 674
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-546 651	-227 521
Rörelseresultat		18 885 004	5 025 045
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		155 145	39 710
Räntekostnader och liknande resultatposter		-939 115	-533 536
Resultat efter finansiella poster		18 101 034	4 531 219
Resultat före skatt		18 101 034	4 531 219
Årets resultat		**18 101 034**	**4 531 219**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-12-31*	*2024-06-30*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	*7*	25 270 109	13 746 145
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	*8*	-	3 856 131
		25 270 109	17 602 276
Summa anläggningstillgångar		25 270 109	17 602 276
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		2 400	2 390
Övriga fordringar	*9*	554 409	4 314 077
Förutbetalda kostnader	*10*	8 765 742	29 873
		9 322 551	4 346 340
Kassa och bank		5 105 718	4 132 775
Summa omsättningstillgångar		14 428 269	8 479 115
SUMMA TILLGÅNGAR		39 698 378	26 081 391

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-12-31*	*2024-06-30*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		192 000	192 000
Fond för yttre underhåll		4 366 560	3 862 848
		4 558 560	4 054 848
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 478 109	-549 398
Årets resultat		18 101 034	4 531 219
		21 579 143	3 981 821
Summa eget kapital		26 137 703	8 036 669
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		7 077 500	6 700 000
		7 077 500	6 700 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	*11*	3 672 500	7 095 845
Leverantörsskulder		1 601 191	2 774 068
Övriga skulder		31 319	194 523
Upplupna kostnader	*12*	1 178 165	1 280 286
		6 483 175	11 344 722
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 698 378	26 081 391

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar	*År*
Medevi fjärrvärmeanläggning	50
Porla fjärrvärmeanläggning	50
Loka fjärrvärmeanläggning	50
Vårby fjärrvärmeanläggning	50
Ramlösa fjärrvärmeanläggning	50

Not 2 Nettoomsättning

	2024-07-01-2025-12-31	*2023-07-01-2024-06-30*
Samfällighetsavgift	17 310 984	8 299 623
Avgift fjärrvärme	14 976 875	5 802 500
Hyresintäkter garage/p-platser	34 700	22 523
Debiterad avsättning till underhållsfond	503 712	330 048
Faktureringsavgifter	241	
Summa	**32 826 512**	**14 454 694**

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-07-01-2025-12-31	*2023-07-01-2024-06-30*
Erhållna statliga bidrag - elstöd		196 623
Försäkringsersättningar	36 763	
Summa	**36 763**	**196 623**

Not 4 Driftskostnader

	2024-07-01-2025-12-31	*2023-07-01-2024-06-30*
Snöröjning och sandning	192 866	359 540
Reparation av gemensamma utrymmen	694 408	257 754
Fastighetsel	1 013 199	804 189
Fjärrvärme	8 715 492	6 261 404
Vatten	33 047	22 912
Sophämtning	1 150 542	685 130
Fastighetsförsäkringar	33 324	21 033
Övrigt	7 405	48 604
Kabel-TV	113 742	72 214
Försäkringspremie	10 336	6 766
	11 964 361	**8 539 546**

Not 5 Övriga externa kostnader

	2024-07-01-2025-12-31	*2023-07-01-2024-06-30*
Lokalhyra		10 045
Förbrukningsinventarier	2 997	4 983
Programvaror	63 822	13 669
Förbrukningsmaterial	16 388	7 737
Reparation och underhåll av inventarier	33 381	
Kontorsmateriel, porto	84 711	35 315
Bevakning	243 012	143 135
Revisionsarvoden	33 625	42 250
Redovisningskostnader - Staniel AB	60 250	69 500
Bankkostnader	7 873	5 704
Övriga externa tjänster	88 592	2 189
Föreningsavgifter	2 450	1 655
Övriga externa kostnader, bokslutsposter mm	5 470	1 349
	642 571	**337 531**

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2024-07-01-2025-12-31	*2023-07-01-2024-06-30*
Styrelsearvode	360 015	239 580
Löner underhållsarbete	151 946	55 590
Löner övriga	111 825	73 365
Övrig kostnadsersättning	3 385	14 649
Arbetsgivaravgifter	174 799	105 181
Arvode till internrevisorer	9 500	9 000
Övriga personalkostnader	13 218	24 309
	824 688	**521 674**

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	*2024-06-30*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	14 086 130	7 499 500
-Nyanskaffningar	12 070 615	6 586 630
	26 156 745	14 086 130
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-339 985	-112 464
-Årets avskrivning	-546 651	-227 521
	-886 636	-339 985
Redovisat värde vid årets slut	**25 270 109**	**13 746 145**

Not 8 Pågående nyanläggning Projekt Utbyte sekundärnät fjärrvärme

	2025-12-31	*2024-06-30*
Vid årets början	3 856 131	4 735 798
Pågående nyanläggning	8 214 484	7 212 345
Omklassificeringar	-12 070 615	-6 586 630
Effekt av momsrättelser		-1 505 382
Redovisat värde vid årets slut	**-**	**3 856 131**

Not 9 Övriga fordringar

	2025-12-31	*2024-06-30*
Skattekonto	6 531	12 231
Momsfordran	538 840	4 301 846
Övriga kortfristiga fordringar	9 038	
	554 409	**4 314 077**

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	*2024-06-30*
Förutbetalda försäkringspremier, Länsförsäkringar	31 273	10 932
Förutbetald Kabel-TV Tele2	18 977	18 941
Fjärrvärmekostnader som utfaktureras i april	8 715 492	
	8 765 742	**29 873**

Not 11 Kortfristiga skulder

	Räntesats %	*Räntan är bunden t.o.m*	*Lånebelopp 2025-12-31*	*Lånebelopp 2024-06-30*
Långivare				
Stadshypotek 12-354875 679298	2,16	2024-06-30		14 583
Stadshypotek 12-354875 964 536	4,82	2028-06-30	4 050 000	4 106 250
Stadshypotek 12-354875 964 531	4,94	2026-06-30	3 350 000	3 350 000
Stadshypotek 12-354875 964 532	5,04	2027-06-30	3 350 000	3 350 000
Stadshypotek 12-354875	5,33	2025-06-30		2 975 012
Amortering per år enligt avtal			322 500	413 448
Kortfristig del:			3 672 500	7 095 845
Långfristig del:			7 077 500	6 700 000
Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till:			9 137 500	11 657 772

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindingstid kortare än ett år.

Not 12 Upplupna kostnader

	2025-12-31	*2024-06-30*
Upplupen kostnad E.on El	111 617	30 290
Upplupen kostnad E.on Fjärrvärme	763 776	259 646
Upplupna arvoden	180 925	
Upplupna sociala avgifter	56 847	
Upplupet revisionsarvode Borevision AB	40 000	40 000
Upplupna räntekostnader Handelsbanken		97 750
Upplupna kostnader för årshandlingar - redovisningskonsult	25 000	21 000
Upplupna pågående arbeten		831 600
	1 178 165	**1 280 286**

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Installation av laddstolpar kommer att påbörjas under 2026. Planering görs för att slutföra Ramlösa gränd, Vårby gränd, Medevi gränd och Sätra gränd under 2026 och övriga gränder under 2027. Fastighetsnära insamling av förpackningar planeras att införas på samtliga gränder under 2026. Pilotprojektet på Ramlösa gränd visar att det ska kunna genomföras utan ombyggnationer av soprummen.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Örebro 2026-02-06

Malin Uhlán
Styrelseordförande

Andreas Odelberg-Johnson
Vice Ordförande

Leif Hörnell
Kassör

Richard Sahlqvist
Sekreterare

Andreas Svensson
Ledamot

Fouad Ketari
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-16

Simon Arnelund
Revisor

Bo Magnusson
Föreningsvald Revisor

Magnus Löwdahl
Föreningsvald Revisor